

2. vereinfachte Änderung (gem. § 13 BauGB)
des Bebauungsplanes Nr. 4 "Östlich Höhenweg"
der Gemeinde Belm, Landkreis Osnabrück

Aufgrund des § 1 (3) und des § 10 des BauGB vom 08.12.1986
(BGBl. I S. 2253) zuletzt geändert durch EVertr. v. 31.08.1990
(BGBl. II, S. 889, 1122) sowie der §§ 6 und 40 des Nieders.
Gemeindeordnung i. d. F. vom 22.06.1982 (Nds. GVBl. S. 229),
zuletzt geändert durch Gesetz v. 27.03.1990 (Nds. GVBl. S. 115 ff)
hat der Rat der Gemeinde Belm in seiner Sitzung am 17.10.1990
diese 2. Änderung des Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.:

Belm, den 26.02.91

.....
W. Heinen

Bürgermeister



.....
F. Friedrichs

Gemeindedirektor

Artikel 1

Der Geltungsbereich der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 "Östlich Höhenweg" ist identisch mit dem Geltungsbereich des Ursprungsplanes. Ein Planausschnitt des Geltungsbereichs ist in der Anlage beigelegt und Bestandteil dieser Satzung (Auszug DGK 5, M 1:5000).

Artikel 2

Den textlichen Festsetzungen des Ursprungsplanes wird unter Ziffer 3. folgende Ergänzung hinzugefügt:

Stellung der baulichen Anlagen

Für den gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplanes kann als Ausnahme gem. § 31 (1) BauGB von der in der Planzeichnung festgesetzten Stellung der baulichen Anlage um genau 90° abgewichen werden.

Verfahrensvermerke

Der Rat der Gemeinde Belm hat in seiner Sitzung am 28.03.1990 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung dieser vereinfachten Änderung beschlossen.

Belm, den 26.02.91

Wellmann
.....
Bürgermeister



Friedrichs
.....
Gemeindedirektor

Für die Bearbeitung des Planentwurfs:

INGENIEURPLANUNG
Rehmstraße 13 - Tel. (0541) 83003
4500 Osnabrück

Osnabrück, den 17.10.1990

Lubenow
.....
Lubenow, Bauassessor

Der Plan ist gemäß der §§ 6 und 40 der Nds. Gemeindeordnung und des § 10 BauGB am 17.10.1990 durch den Rat der Gemeinde Belm als Satzung beschlossen worden.

Belm, den 26.02.91

Wellmann
.....
Bürgermeister



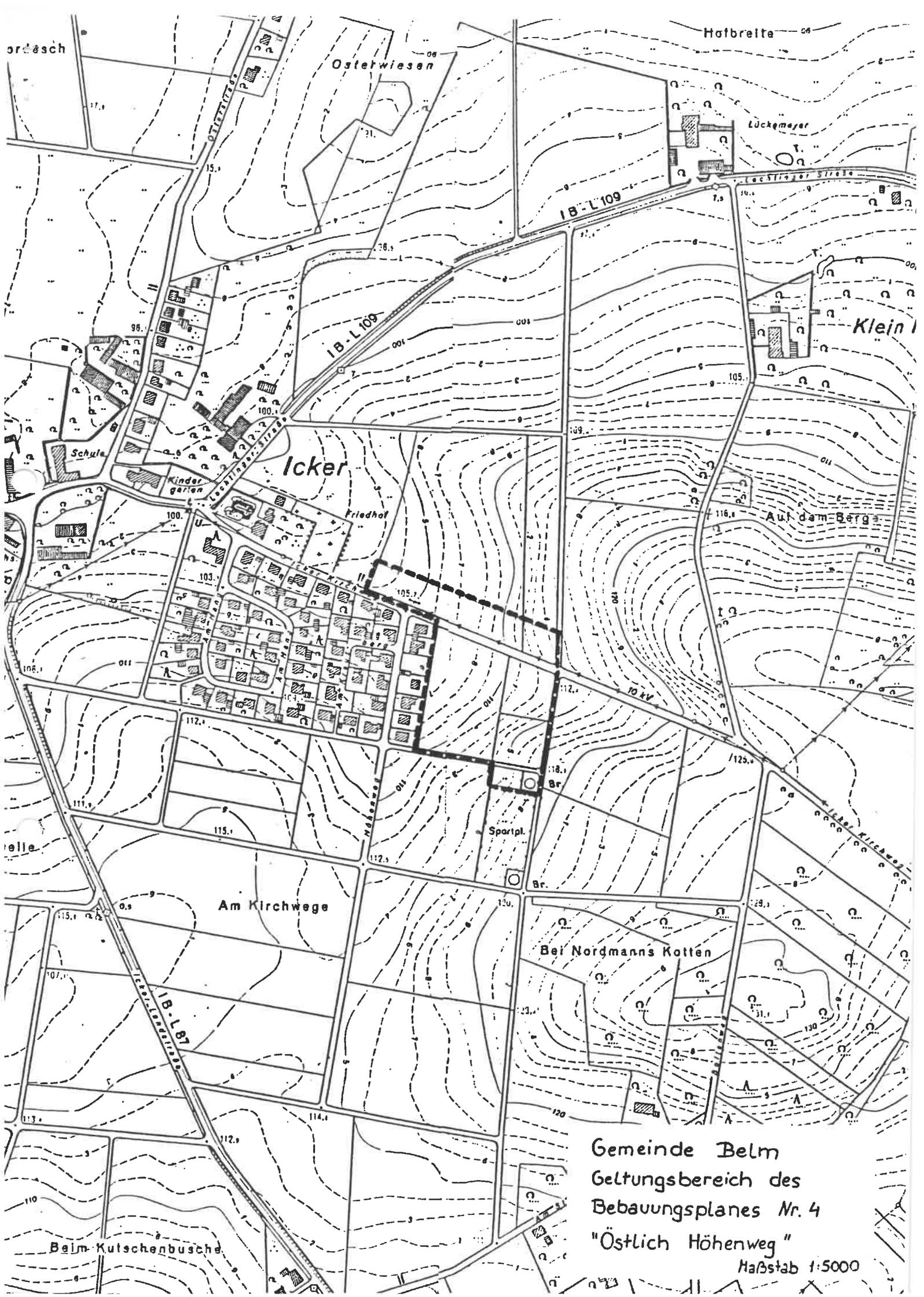
Friedrichs
.....
Gemeindedirektor

In Kraft getreten gemäß § 12 BauGB auf Grund der Bekanntmachung vom 30.3.91 im Amtsblatt für den Landkreis Osnabrück. Diese vereinfachte Änderung liegt ab 30.3.91 im Rathaus der Gemeinde Belm öffentlich aus.

Belm, den 26.02.91

Gemeinde Belm
Der Gemeindedirektor
i. A.

[Signature]
.....
Gemeindedirektor



Gemeinde Belm
Geltungsbereich des
Bebauungsplanes Nr. 4
"Östlich Höhenweg"
Maßstab 1:5000