

Vergrößerung nach der Flurkarte

Kreis Osnabrück - Land
Gemeindebezirk Haltern
Flur 12 und 13
Ungef. Maßstab 1:500

Vermessungstechnisch richtig:

Ausgefertigt: Osnabrück, den 15. März 1965

Katasteramt

Kostenbuch Nr. 1 8046

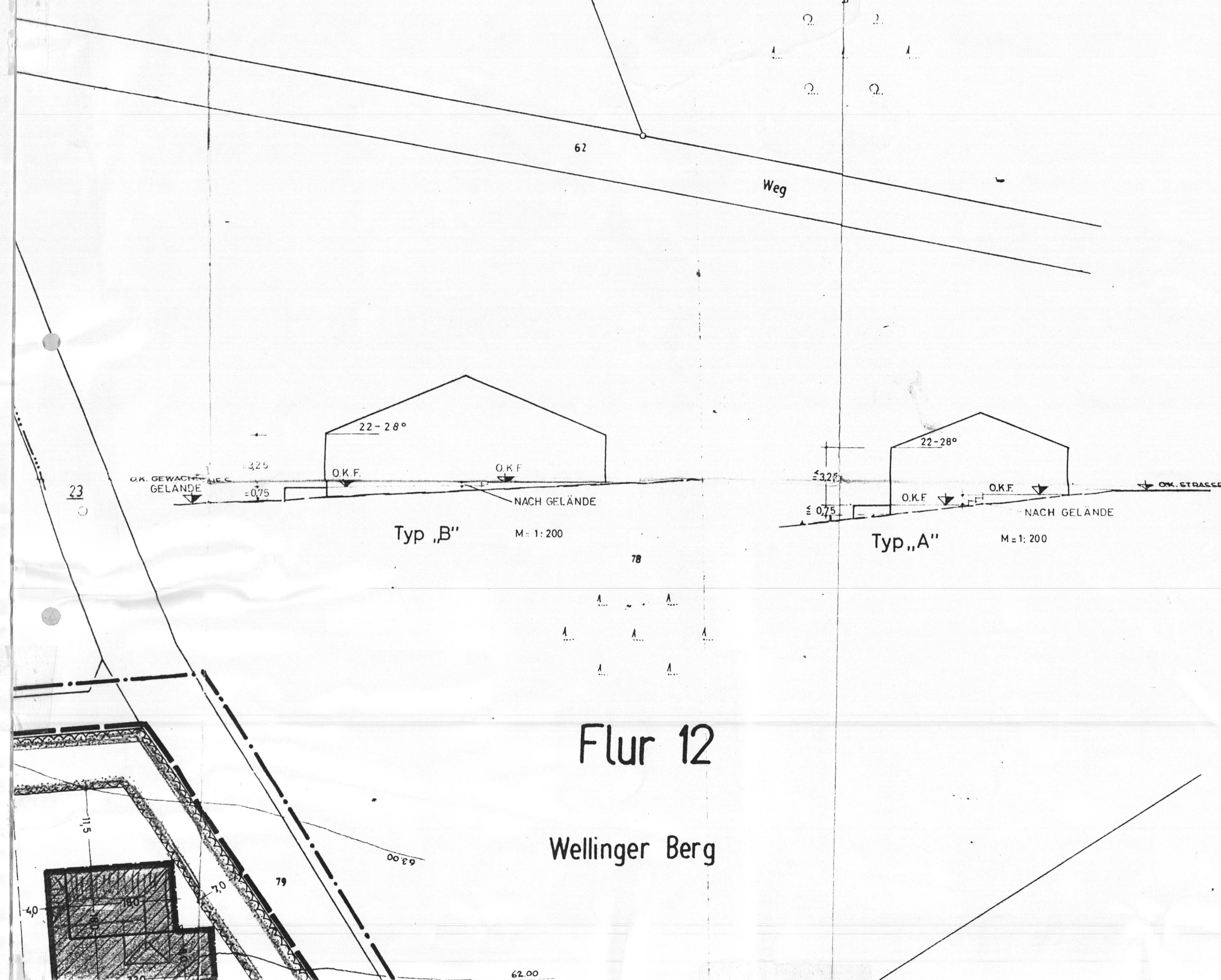
Dem Herrn Hermann Grube ist die Vervielfältigung unter den in der Verpflichtungserklärung vom 15. März 1965 schriftlich anerkannten Bedingungen gestattet worden.

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 15. März 1965

Zeichenerklärung

Flurgrenzen
Vermessungspunkt

Die Höhenangaben wurden von Fachkräften des
Ing. Büro Theile + Behrnpf durchgeführt



1. ART UND ART DER BAULICHEN NUTZUNG
Nach den Eintragungen im Plan.
Hierbei bedeuten:

- 1 = Geschoszahl (Zahl mit Kreis = zwingend, Zahl ohne Kreis = Höchstgrenze)
2 = Bauweise (0 = offen, 5 = geschlossen)
3 = Grundflächenzahl (GRZ)
4 = Geschosflächenzahl (GFZ)

Keines Wohngebiet gleichzeitig überbaubare Grundstücksfläche

- II. SONSTIGE FESTSETZUNGEN
- a) Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Deckblattes
 - Baugrenze
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Straßenverkehrsflächen
 - Grünflächen
 - Umformestation
 - Planlage für die Kläranlage
 - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörenden Satzung befinden.

b) NACHRICHTLICHE HINWEISE

Neue Parzellengrenzen (unverbindlich)

DECKBLATT NR. 1 ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 1 „WELLINGER BERG“ DER GEMEINDE HALTERN

LANDKREIS OSNABRÜCK

M. 1:500

DER RAT DER GEMEINDE HALTERN
AM 15.7.68 GEMÄSS § 2 (1) BBAUG. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)
DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN
HALTERN, DEN 1. August 1968

BÜRGERMEISTER
RATSMITGLIED
Hermann Grube
Haltern

BEARBEITET: OSNABRÜCK, DEN 25.7.1968
DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG. IN DER ZEIT VOM 19.8.68
BIS 16.11.68 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
HALTERN, DEN 16.11.1968

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG. AM 15.12.68 DURCH DEN RAT DER
GEMEINDE HALTERN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN
HALTERN, DEN 16.12.1968

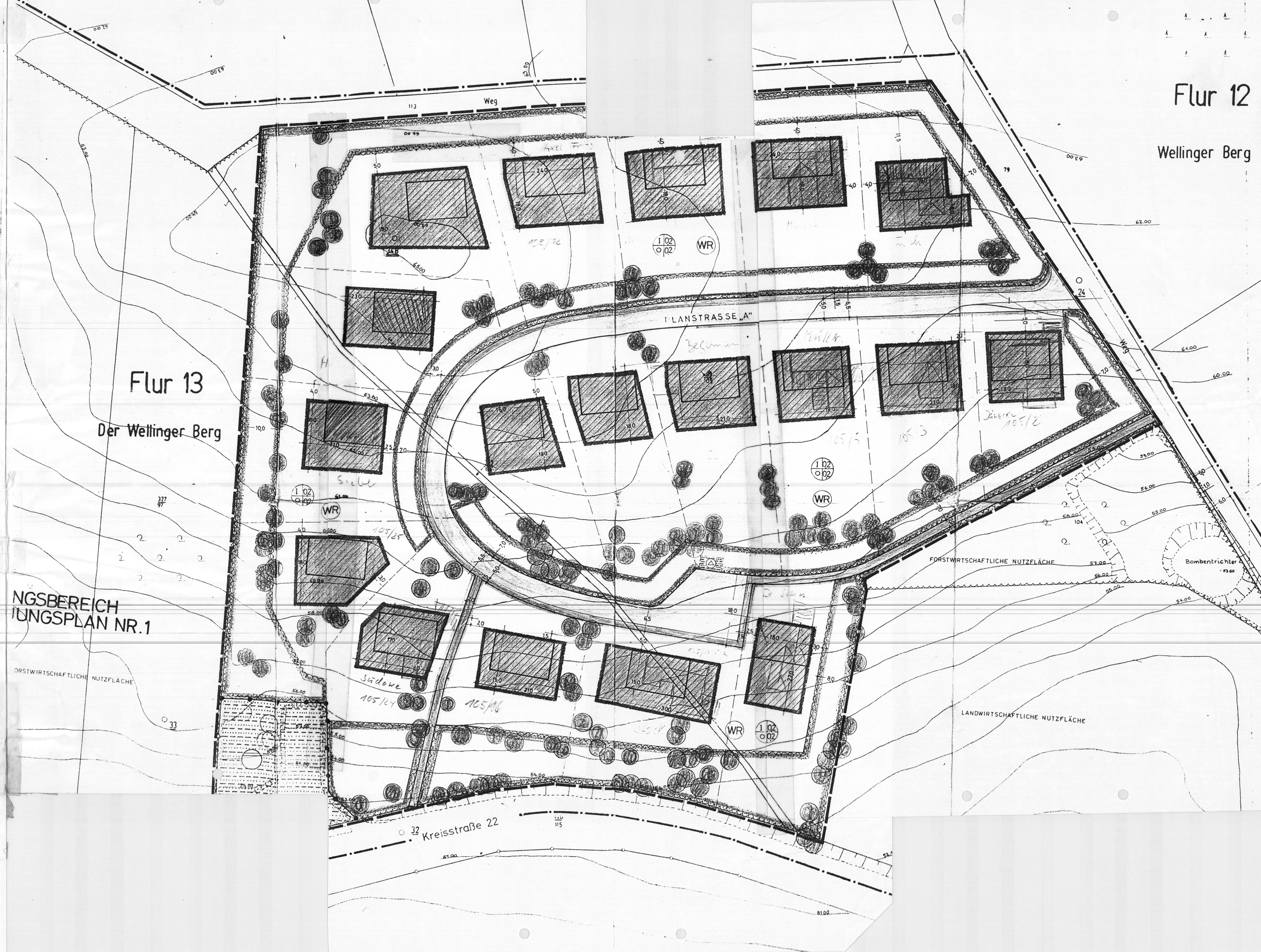
BÜRGERMEISTER
RATSMITGLIED
Haltern

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des
BBAUG. vom 28. Juni 1960 (BGBl. I S. 84)
mit Verfügung vom
2.3.1969
Osnabrück, den 2.3.1969
Der Bürgermeister
Oberstad

DIESER MIT VERGÜNGUNG VOM 2.3.1969 ENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN
HAT GEMÄSS § 12 BBAUG. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT
VOM 16.6.1969 BIS 15.11.1969 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
HALTERN, DEN 15.11.1969

Der Bürgermeister RATSMITGLIED
KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG. AUF GRUND DER
ERKENNTMACHUNG VOM 16. Juni 1969
HALTERN, DEN 15.11.1969

Der Bürgermeister RATSMITGLIED
Haltern



Flur 12

Wellinger Berg