



Landkreis Osnabrück
Gemeindebezirk Belm
Gemarkung Belm
Flur 1,2,3 Maßstab 1:1000
Der Gemeinde Belm zur Vervielfältigung
unter den am 5.2.1976 anerkannten Bedingungen freige-
geben durch das Katasteramt Osnabrück. Zu diesem Plan
gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom
Gesch. B.V./Nr. 2096/75
Ausgefertigt Osnabrück, den 5. Febr. 1976
Katasteramt
Im Auftrage:
Küster

- ZEICHENERKLÄRUNG
- WA ALLGEMEINES WOHNGEbiet
 - I ZAHl DER VOLLGESCHOSSE ALS HOCHSTGRENZE
 - III ZAHl DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND
 - 03 GRUNDflächENZAHl
 - 09 GESCHOSsflächENZAHl
 - 0 OFFENE BAUWEISE
 - GEMEINBEDARFSflächEN
 - KINDERGARTEN
 - SCHULE
 - BAUGRENZE
 - GRÜNflächEN
 - PARKANLAGE
 - F FUSSWEG
 - STRASSENVERKEHRSflächE
 - STRASSENbegRENZUNGSLINIE
 - P PARKBUCHT
 - P PARKSTREIFEN
 - P PUMPWERK
 - WASSERflächE
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 - SICHTFELDER, NUTZUNGEN VON ÜBER 08m ÜBER STRASSENnIVEAU SIND UNZULÄSSIG

HINWEIS:

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 5.2.1976). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Wirklichkeit ist einwandfrei möglich.

Osnabrück, den 5. Januar 1977

KATASTERAMT
Im Auftrage:



Jahn

AUFGRUND DER §§ 6 UND 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG (NGO) IN DER Z.ZT. GÜLTIGEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT DEN §§ 2, 9 UND 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) VOM 23.1.1960, DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO) IN DER FASSUNG VOM 26.11.1968, DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965 IN VERBINDUNG MIT DEN §§ 98 UND 56 DER NIEDERSÄCHSISCHEN BAUORDNUNG (NBAUO) VOM 23.7.1973 SOWIE DER VERORDNUNG ÜBER GESTALTUNGSVORSCHRIFTEN UND KENNZEICHNUNG VON DENKMÄLERN IN BEBAUUNGSPLÄNEN VOM 14.6.1974 HAT DER RAT DER GEMEINDE BELM AM 20.12.76 DIE AUS NEBENSTEHENDEN ZEICHNERISCHEN UND FOLGENDEN TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN BESTEHENDE SATZUNG BESCHLOSSEN:

§ 1

MIT DEM INKRAFTTRETEN DIESES BEBAUUNGSPLANES TRETEN ENTGEGENSTEHENDE FESTSETZUNGEN DER BEBAUUNGSPLÄNE NR. III, UND NR. VI AUSSER KRAFT.

BEBAUUNGSPLAN NR. XX „ Sonderschule Belm “

Gemeinde Belm
LANDKREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE BELM HAT AM 26. Nov. 1975
GEM. § 2 (1) BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) DIE AUFSTELLUNG
DIESES PLANES BESCHLOSSEN.

Günther
BÜRGERMEISTER



BELM, DEN 21. Dez. 1975
Friedrichs
GEMEINDEDIREKTOR

BEARBEITET:

LANDKREIS OSNABRÜCK
DER OBERKREISDIREKTOR
- HOCHBAUAMT
IM AUFTRAGE

OSNABRÜCK, DEN 6.2.1976

LTD. BAUDIREKTOR
4. März 1976

DER BEB.-PLAN MIT BEGRÜNDUNG HAT EINEN MONAT VOM
5. April 1976 INSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT
DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG WURDEN AM 24. Feb. 1976 ORTSBÜBLICH
BEKANNTGEMACHT.



BELM, DEN 21. Dez. 1975
Friedrichs
GEMEINDEDIREKTOR

DER BEB.-PLAN IST GEM. § 10 BBAUG AM 20. Dez. 1975
DER GEMEINDE BELM ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

Günther
BÜRGERMEISTER



BELM, DEN 21. Dez. 1975
Friedrichs
GEMEINDEDIREKTOR



DIE MIT VORSTEHENDER VERFÜGUNG DES HERRN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN
TEN AUSGESPROCHENE GENEHMIGUNG DES BEB.-PLANES IST GEM. § 12
BBAUG AM 28.2.77 IM AMTBLATT FÜR DEN LANDKREIS OSNABRÜCK
ÖFFENTLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. DER BEB.-PLAN IST DAMIT
RECHTSKRÄFTIG.

BELM, DEN

GEMEINDEDIREKTOR