Vervielfältigung verboten

Vergrößerung nach der Flurkarte

Kreis Osnabrück - Land
Gemeindebezirk Belm
Flur 1, U. 2

Gemarkung Belm

Ungef. Maßstab 1 : 1000

Kostenbuch Nr. 4678/79/62

Vermessungstechnisch richtig.

Ausgefertigt: Osnabrück, den 22. November 1962

Katasteramt

Zeichenerklärung

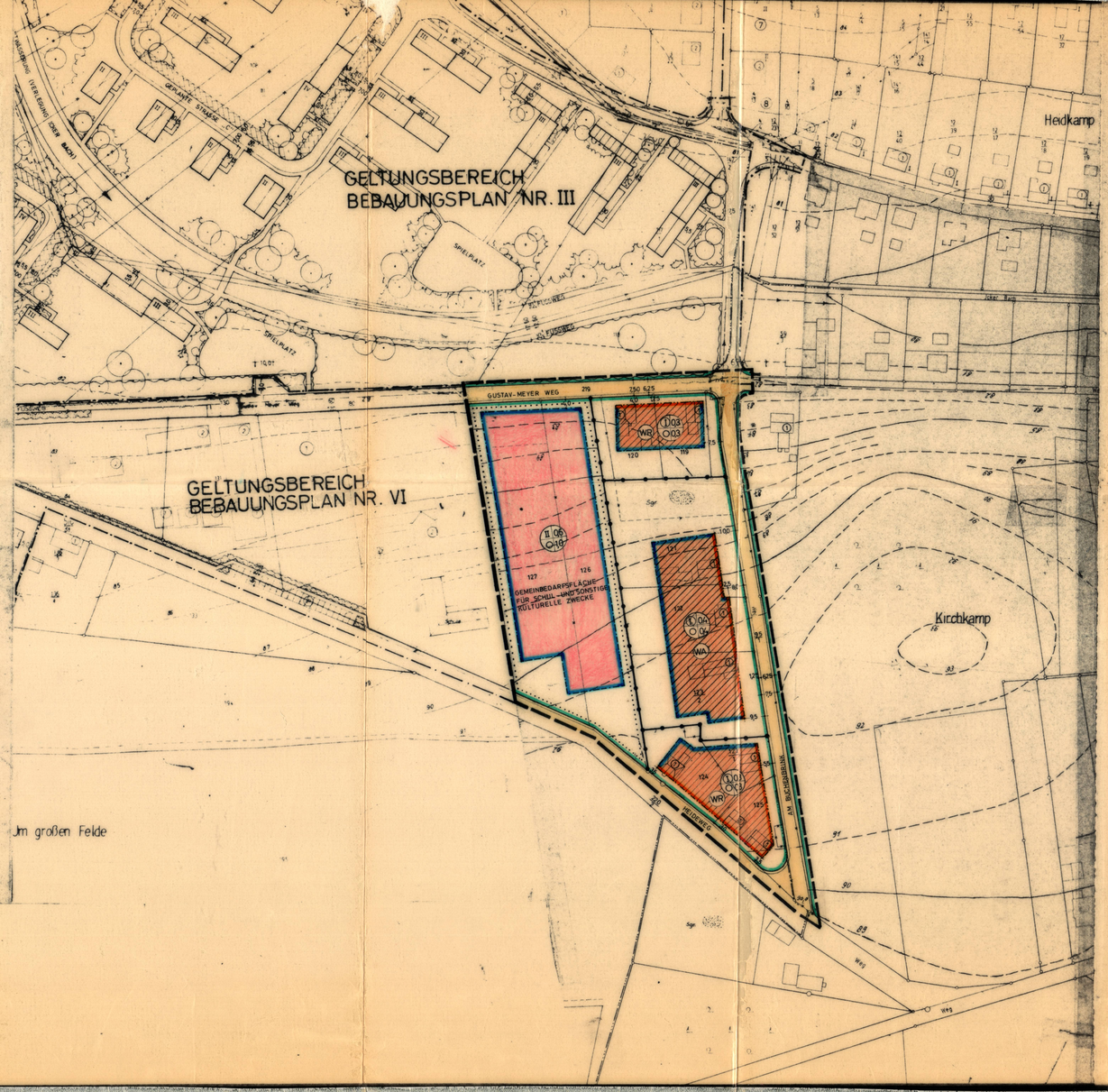
- Gemeindebezirksgrenzen
- Flurgrenzen
- z. B. ○ 91 Vermessungspunkt
- Hochs[illegible]ungsleitung
- Grenze des vermessungstechnisch richtigen Gebietes

DIE HÖHENANGABEN WURDEN AUF GRUND ÖRTLICHER AUFNAHMEN EINGETRAGEN.
SIE BEZIEHEN SICH AUF NN.
OSNABRÜCK, DEN 20. 6. 1963

REG.-VERMESSUNSRAT

Der Arbeitsgemeinschaft für Städtebau und Ortsplanung (Nolte, Johannsen und Naber) ist die Vervielfältigung unter den in der Verpflichtungserklärung vom 24. Juli 1962 schriftlich anerkannten Bedingungen gestattet worden.

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 22. November 1962.



A. FESTSETZUNGEN GEMÄSS § 9 BBAUG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) IN VERBINDUNG MIT DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG vom 26.6.1962 (BGBl. I S. 429)

I ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (siehe Eintragungen im Plan)

1 = Geschosszahl
2 = Bauweise
3 = Grundflächenzahl (GRZ)
4 = Geschoßflächenzahl (GFZ)

= Reines Wohngebiet
= Allgemeines Wohngebiet

II SONSTIGE FESTSETZUNGEN

a) Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
Baulinie
Baugrenze
Straßenbegrenzungslinie
Straßenfläche
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
GEMEINBEDARFSFLÄCHE

b) Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörenden Satzung befinden.

B. NACHRICHTLICHE HINWEISE

Vorhandene Bebauung mit Angabe der Geschoßzahl und Hauptfirstrichtung
Aufzuhebende Parzellengrenze
Neue Parzellengrenze

BEBAUUNGSPLAN NR. XIII „BUCHENBRINK"

DES PLANUNGS- UND ERSCHLIESSUNGSZWECKVERBANDES BELM-POWE

LANDKREIS OSNABRÜCK

Die Zweckverbandsversammlung hat in ihrer Sitzung am 22.12.1965 gemäß § 2 Abs. 1 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) die Aufstellung dieses Planes beschlossen.

Belm-Powe, den 22. Dezember 1965

Meyer-Unterhaus

Bearbeitet: Osnabrück, den 26.5.1966

Arbeitsgemeinschaft für Städtebau u. Ortsplanung
Dipl. rer. hort. H. Nolte – W. Johannsen – J. Naber
Osnabrück – Kommenderiestraße 12

Dieser Plan hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 25. April 1967 bis 25. Mai 1967 öffentlich ausgelegen.

Belm-Powe, den 25. Mai 1967

Meyer-Unterhaus

Der Plan ist gemäß § 2 Abs. 7 BBauG vom 27. Juli 1967 durch die Zweckverbandsversammlung [illegible] und erschliessungszweckverbandes Belm-Powe als Bebauungsplan beschlossen worden.

Belm-Powe, den 27. Juli 1967

Meyer-Unterhaus

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 30. NOV. 1967 genehmigt worden.
Osnabrück, den 30. NOV. 1967
Der Regierungspräsident
i. A.
Oberbaurat

Dieser mit Verfügung des Bebauungsplan hat gemäß § 12 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 4.1.1968 bis 4.2.1968 öffentlich ausgelegen.

Belm-Powe, den 10.1.1968

Inkraft getreten [illegible] vom 22.12.1967

Belm-Powe, den 10.1.1968