

PLANZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG



Allgemeines Wohngebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG, BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZE

I

Zahl der Vollgeschosse (Hochstgrenze)

II

Zahl der Vollgeschosse (zwingend)

GRZ

Grundflächenzahl

GFZ

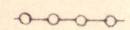
Geschoßflächenzahl

o

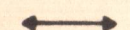
offene Bauweise



Baugrenze

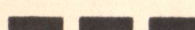


Grenze unterschiedlicher Stellung von baulichen Anlagen

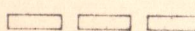


Stellung baulicher Anlagen, längere Mittelachse des Hauptbaukörpers gleich Firstrichtung

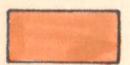
SONSTIGE FESTSETZUNGEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 6 sowie Nr. 1a, Nr. 4



Straßenverkehrsfläche



Straßenbegrenzungslinie

MASZSTAB

1:1000

GEMEINDE BELM

1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 6 "ORTSMITTELPUNKT" OT. VEHRTE

11.4.1978 + 14.3.1979

Der Rat der Gemeinde Belm hat in seiner Sitzung am 11.4.1978 gemäß § 2 Abs 1 BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) die Aufstellung dieses Planes beschlossen

Belm, den 23.5.1979

Günther Krey
Bürgermeister



Friedrichs
Gemeindedirektor

Für die Erarbeitung des Planentwurfes

INGENIEURPLANUNG
Feldkamp Lütjenow - Witschel
Kollegienweg 1a Tel. 0541/27999
4500 Osnabrück

Osnabrück, den 11.4.1979

Der Plan ist gemäß §§ 6 und 40 NGO und § 10 BBauG am 23.5.1979 durch den Rat der Gemeinde Belm als Satzung beschlossen worden.

Belm, den 23.5.1979

Günther Krey
Bürgermeister



Friedrichs
Gemeindedirektor

In Kraft getreten gemäß § 12 BBauG auf Grund der Bekanntmachung vom 14.7.1979 im Amtsblatt für den Landkreis Osnabrück. Diese Änderung liegt ab 15.7.79 in der Gemeindeverwaltung Belm öffentlich aus

Belm, den 15.7.1979



Friedrichs
Gemeindedirektor