

Vergrößerung nach der Flurkarte

Kreis Osnabrück-Land
Gemeindebezirk Powe
Flur 4

Ungef. Maßstab 1:1000

Kostenbuch Nr. 810363

Gemarkung Powe

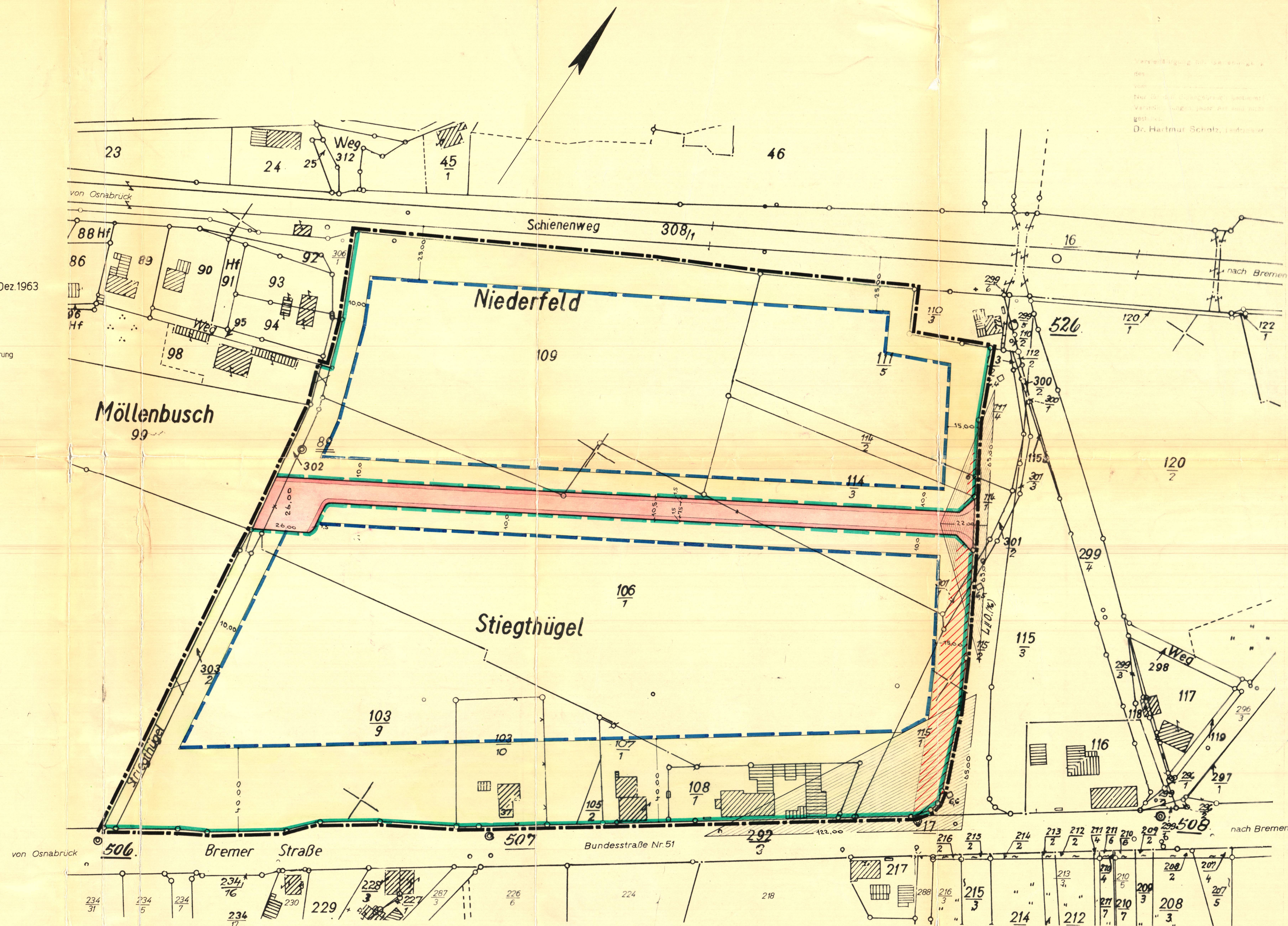
Vermessungstechnisch richtig.

Ausgefertigt: Osnabrück, den 12. Dez. 1963

Katasteramt



Dem Ortsplaner Dr. Scholz ist die Vervielfältigung unter den in der Verpflichtungserklärung vom 12.12.1963 schriftlich anerkannten Bedingungen gestattet worden.
Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 12.12.1963



Achtung
1. Änderung (textl.)
Abstand zur BS1
auf 20m verringert

ZEICHENERKLÄRUNG

vorh. gepl.	Wohngebäude 1-geschoss.	vorh. gepl.	Wasserversorgung
	Wohngebäude 2-geschoss.		Kanalisation
	Öffentliche Gebäude		Abwasserschacht
	Firstrichtung		Kläranlage
			Pumpwerk
			Gasleitung
			ELT - Kabel
			ELT - Freileitung
			ELT - Trafo

--- Grenze des Bebauungsplan-gebietes (räuml. Geltungsbereich)	
--- Flurstücksgrenze	
--- Aufzufühende Grenze	
gepl. Flurstücksgrenze	
--- Straßenbegrenzungslinie	
--- Verbindliche Baulinie	
--- Baugrenze	
--- Zufahrtsverbot	
/// Die mit Geh-, Fahr- oder Leitungsrechten zu belastenden Flächen	
■ Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen)	
■ Einstellplätze	
■ Öffentliche Grünfläche	
■ Private Grünfläche (Vorgärten)	

BAUGEBIETE NACH
BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
VOM 26.6.1962

GEWERBEBEZIEH

Z	II
GRZ	0,8
GFZ	1,2

NIVELLEMENT

Bebauungsplan Nr. X
Gewerbegebiet nördlich der BS1
des Planungs- u. -fachliche Untergewerbeverbandes Beld/Powe
Landkreis Osnabrück

Bearbeitet: Osnabrück, den 16.6.1964

Dr. HARTMUT SCHOLZ
Büro für Orts- und Landesplanung
45 OSNABRÜCK
Telefon 1 - Telefon 22257

Die Zweckverbandsversammlung hat in ihrer Sitzung vom 23.3.1964
gem. § 2, Abs. 1 Satz 1 von 26.6.1960 (Bd. I S. 341) diesen Plan be-
schlossen.

Beld/Powe, den 23. März 1964

Dieser Plan hat gem. § 2, Abs. 6 Satz 1 in der Zeit von 1.9.1964
bis 30.4.1964 öffentlich ausgelegen.

Beld/Powe, den 24. Juni 1964

Dieser Plan ist gem. § 10 Absatz 1 am 10.8.1964 durch die
Zweckverbandsversammlung des Planungs- u. -fachliche Untergewerbeverbandes
Beld/Powe als Satzung beschlossen worden.

Beld/Powe, den 10. August 1964

Dieser mit Verfügung vom 19.1.1965 genehmigte Bebauungsplan
hat gem. § 12 Absatz 1 Satz 1 (Bd. I S. 341) in der Zeit von
15.2.1965 bis 28.2.1965 öffentlich ausgelegen.

Beld/Powe, den 1. März 1965

Daten ergänzt am 19.2.74

In Kraft getreten gem. § 12 Absatz 1 Satz 1 auf Grund der Bekanntmachung von
Beld/Powe, den 1. März 1965

gez. Grienel

gez. Grienel

gez. Grienel

gez. Grienel