



<b>Kartengrundlage:</b> Liegenschaftskarte <b>Liegenschaftskarte:</b> <b>Maststab:</b> 1:1000	<b>Geschäftsnummer</b> L4-1229/2004
---	--

Die dieser Planunterlage zu Grunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 5 des Niedersächsischen Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen vom 12.12.2002, Nds. GVBl. 2003, S. 5, geschützt. Die Verwertung für nichtamtliche oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Weitergabe ist nur mit Erlaubnis der u.g. Behörde zulässig.

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 29.11.2004). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragskette der neu zu bildenden Grenzen in der Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.

08.01.2005

Behörde für Geoinformation, Landentwicklung und Liegenschaftsplanen

Vermessungsdirektor

---

### Öffentliche Auslegung

Der Rat/Verwaltungsausschuss der Gemeinde hat in seiner Sitzung am 02.06.2005 dem Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauO beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 06.06.2005 ortsüblich bekanntgegeben.

Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung haben vom 14.06.2005 bis 14.07.2005 gemäß § 3 Abs. 2 BauO öffentlich ausgelegen.

Beim, den 28.10.2005

Bürgermeister

---

### Öffentliche Auslegung mit Einschränkung

Der Rat/Verwaltungsausschuss der Gemeinde hat in seiner Sitzung am dem geänderten Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt und die erneute öffentliche Auslegung mit Einschränkung gemäß § 3 Abs. 3 Satz 1 zweiter Halbsatz BauO i. V. m. § 3 (3) Satz 2 BauO beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekanntgegeben.

Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung haben vom bis gemäß § 3 Abs. 2 BauO öffentlich ausgelegen.

Beim, den

Bürgermeister

---

### Satzungsbeschluss

Der Rat der Gemeinde hat den Bebauungsplan nach Prüfung der Anträge gemäß § 3 Abs. 2 BauO in seiner Sitzung am 28.09.2005 die Sitzung (§ 30 BauO) sowie die Begründung beschlossen.

Beim, den 28.10.2005

Bürgermeister

---

### Inkrafttreten

Der Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. VI "Südlich des Heideweges" S. Änderung ist gemäß § 10 (5) BauO am 14.06.2005 im Amtsbereich für den Landkreis Lüneburg bekanntgegeben worden.

Der Bebauungsplan ist damit am 14.06.2005 rechtsverbindlich geworden.

Beim, den 09.10.2005

Bürgermeister

---

### Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften

Innerhalb von zwei Jahren seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes sind Verletzungen von Verfahrens- und Formvorschriften gem. § 214 Abs. 1 BauO oder beachtliche Verletzungen unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 1 BauO der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächenzuteilungsplanes oder beachtliche Mängel des Abwägungsverganges gem. § 214 Abs. 3 BauO nicht geltend gemacht worden.

Entsprechende Verletzungen oder Mängel werden damit unterbunden.

Beim, den

Bürgermeister